

Northern
Ireland

英国北爱尔兰

投资指南

InvestNI.com





选择北爱尔兰

选择在北爱尔兰投资，在成本上极具竞争力。

我们拥有世界一流的数字化基础设施、源源不断的优秀毕业生、具有良好职业素养的员工队伍以及对新投资者全力支持的专业团队。

北爱尔兰投资发展署是您在整个投资过程中最值得信赖的商业伙伴，随时为您提供最佳的商业解决方案。在瞬息万变的全球商业环境中，我们的重点是建立合作关系，制定合作战略和提供坚实稳定的财政扶持。在整个投资流程中，我们会积极参与，与您紧密合作，努力帮助您实现您的目标。

我们的人力成本具有竞争力，并且拥有大量技能娴熟的创新型劳动力。40岁以下的人数占总人口的53%。他们都是结果驱动型人才，工作认真勤奋。

北爱尔兰拥有先进、高质量的通信基础设施和交通网络，方便您与欧洲和世界其他地方保持联系。

此外，我们还拥有低廉的物业成本，及优惠的企业所得税税率。

“我们落户贝尔法斯特，完全是因为这里的人才。我们在贝尔法斯特的员工工作态度认真、技能娴熟、团队合作能力强，既能踏踏实实地搞研发，也拥有前瞻性的视野。”

James Bardrick, 花旗集团英国地区首席执行官

投资者

部分投资者
(点击查看)



投资北爱尔兰
的原因

北爱尔兰
坚持合作共赢
的商业模式

想了解北爱投资发展署提供何种帮助，请访问 InvestNI.com

投资过程

北爱尔兰投资发展署为投资者提供全方位的支持，我们将参与您投资的每一个阶段。我们可以提供雇佣、资本、培训和研发方面的财政援助，也可以提供针对当地市场相关培训，向您介绍您所在行业和更广泛的商业网络中的主要联系人和决策影响者。北爱尔兰投资发展署的专职顾问，将一步一步地指导您完成我们的审批流程。

您的业务计划既是我们的审批流程的一部分，也是您的公司发展的关键。业务计划应明确定义您的投资项目，说明投资项目与您的长期目标的关系，以及作为衡量您投资进展的关键里程碑。

审批流程从您提交北爱尔兰企业完整业务计划开始。在整个审批过程中，您的北爱尔兰投资发展署专职顾问将为编制业务计划和后续时间计划提供指导，内容大致如下：

5个工作日内：

我们将审查您的业务计划，以确保业务计划包含评估流程开始所需的所有信息。

20个工作日内：

我们的评估团队将对您的业务计划进行尽职调查，并通知您我们是否会继续下一流程。

提交商业案例：

在此阶段，我们将与您讨论尽职调查过程中出现的任何问题，并就拟议财政援助的程度和构成及财政援助的附加条件达成一致。

达成一致后，您的北爱尔兰投资发展署专职顾问将在15个工作日内编写一份案例摘要，并提交给审批委员会。

审批：

您的北爱尔兰投资发展署专职顾问将回答审批委员会可能对您的案例提出的任何问题。这个流程通常需要11个工作日，但较大的项目审批需要更高级别的审批，因此可能需要更长的时间。

达成一致：

如果审批委员会批准通过，则会发出要约函。该要约函是您和北爱尔兰投资发展署之间具有法律约束力的文件，您应在最终批准后的八个工作日内收到要约函。



顶尖人才：受过高等教育、技术娴熟、才华横溢、熟悉业务

在北爱尔兰政府架构中，**经济部**负责为北爱尔兰投资发展署以及北爱尔兰的高等教育部门提供资金。

这有助于我们与高校建立有效、强大的伙伴关系，让企业接触到新兴人才，并建立立足未来且关系密切的学术研究伙伴关系。企业和政府之间的这种强有力的合作关系，推动了北爱尔兰的技能发展。



**QUEEN'S
UNIVERSITY
BELFAST**



企业、高校、政府机构携手合作，共同营造反映北爱尔兰商界需求的商业环境。这也帮助建立了一个反应敏锐和商业导向的教育体制，特别是高等教育层面。

近年来，北爱尔兰投资发展署发现，在考虑投资地点时，技能水平和人才是企业选择投资目的地时面临的最大问题。



[文章：通过定制的培训计划，提供技能娴熟的员工](#)

正是企业、政府和学术界之间这种密切的合作关系，确保北爱尔兰能够应对技术挑战，并能够向企业保证，落户北爱尔兰时，能够获得相应的高水平技术人才。

北爱尔兰投资发展署与声誉良好、值得信赖的招聘机构密切合作，这些机构能够为您的业务需求提供合适的候选人。

招聘流程的每个阶段均由代理机构管理，包括宣传、外包、筛选简历、入围和面试，以及聘约通知和谈判。



[有关欧盟就业法指南，可查看我们NIBusinessInfo网站](#)

电信基础设施

网络覆盖率高

英国的基础设施完善，确保为企业提供卓越的服务支持。数字网络稳定可靠，在全球范围内提供高速语音和数据连接服务。Hibernia Networks的跨大西洋电缆提供与北美、欧洲和其他地区主要商业和金融中心之间最低延迟的网络连接。

北爱尔兰横跨大西洋的电缆系统容量大、延迟低，北爱尔兰和北美地区可以实现直接连接，欧洲和其他地方可以实现正向连接。它提供：

- 每个波长高达100G的服务
- 利用率达99.999%的受保护服务
- 与北爱尔兰八个网络结点互联
- 正向接入英国和欧洲
- 以极具竞争力的成本，实现高接入率
- 全数字、全光纤通信网络

- 电信行业繁荣发展，拥有70多家运营商
- 管制宽松且极具性价比

利用我们先进的通信基础设施，与您在世界各地的客户开展业务。

首位



欧洲第一个实现
100%宽带覆盖的
地区

交通基础设施

交通网

由于北爱尔兰城市布置紧凑且面积较小，从贝尔法斯特出发，北爱尔兰所有城市都可以在大约90分钟车程内到达。

北爱地区公共汽车和铁路网络发达，并且不断增加交通基础设施投资。

北爱尔兰有三个机场，贝尔法斯特国际机场、乔治·贝斯特贝尔法斯特城市机场和德里市机场。

北爱尔兰有四个港口——贝尔法斯特港、福伊尔港、沃伦波因特港和拉恩港。

都柏林机场距贝尔法斯特仅90分钟车程，可直接到达40个国家的180多个目的地。

了解贝尔法斯特
交通枢纽。

贝尔法斯特



北爱尔兰视察访问

对许多公司来说，这是第一次到北爱尔兰进行视察访问。我们认为，第一印象非常重要。

我们将为您提供接待服务，准备一个深刻、丰富和愉快的视察访问计划，为您与相关人士牵线搭桥，帮助您了解为何北爱尔兰会成为帮助您的公司发展的不二之选。

视察访问最重要的是学习同类投资者的经验。这些投资者已经做出了投资决定，并在北爱尔兰成功地建立了公司。

但视察期间也不全都是安排单一乏味的工作。您还可以体验北爱尔兰的文化，感受北爱尔兰人民的热情。游览贝尔法斯特泰坦尼克区宏伟壮观的建筑，感受大教堂区充满活力的氛围，品尝当地随处可见的美食和美酒。

《外国直接投资情报杂志》（金融时报集团旗下《外国直接投资情报杂志》“2018/19年欧洲未来城市和地区”）将贝尔法斯特评为商业最友好的欧洲小城市之一。《孤独星球》将贝尔法斯特和巨人之路一并列为2018年最值得参观的地区。

在视察访问期间，我们将通过以下方式为您提供支持：

- 为您与现有投资者牵线搭桥。拜访现有投资者，聆听他们的故事，学习他们的经验。
- 向您展示我们雄厚的潜在人才库。了解大学和我们独一无二的技能培训计划。
- 向您展示物业解决方案。查看可拥有永久产权的办公场所和服务型办公室。
- 为您提供市场分析。我们可以为您提供市场信息、基准和成本信息。

我们会根据您的需求和投资项目，为您量身定制访问行程。因此，每个视察访问的安排都各不相同。可能是为期一天的短期视察访问，也可能是涉及多个地点，持续两三天深度视察访问。



研发税抵免措施

研发开支可享受税收抵免政策，抵减营业税支出。了解研发税抵免措施。

法律，知识产权和税收

法律实体：在英国（包括北爱尔兰）注册企业，可选择如下两种方式：

子公司由母公司全资拥有，但独立于母公司。您的利润需要扣缴企业所得税。

分支机构与母公司是同一实体。损益纳入海外母公司的损益。债务和负债均是海外母公司的责任。

知识产权：保护您的知识产权。对现有专利进行检查及专利、商标和设计权利注册和续期，需要收取服务费。

北爱尔兰投资发展署的专家顾问可以为您提供保护知识产权的协助。您也可以访问[知识产权局](#)网站，了解更多信息。

专利优惠税制规定，符合条件的专利产生的利润，可享受10%的企业所得税税率优惠。

了解专利优惠税制的更多信息

英国税收：

目前，英国[企业所得税](#)税率为19%，是G20所有成员国中税率最低的国家。

英国与其他国家签订了避免双重征税协议。

了解英国与各国的税收协定的更多信息

在英国，大多数商品和服务都要缴纳**增值税（VAT）**。目前，增值税税率为20%。

了解英国的增值税制度

欧洲经济区及瑞士公民在英国工作不受任何限制。

将关键海外雇员带到英国为您的英国公司工作，需要英国移民局出具的担保证明。

获得担保后，非欧洲经济区雇员可以通过第2类别公司内部调动类签证（信息与通信技术）或第2类别普通工作签证为您的英国公司工作。

有关第2类别签证流程和标准的更多信息，请访问[此处](#)。

为您提供地理位置优越的办公场所

我们致力于帮助您的企业找到合适的办公场所。我们提供独立的建议和全方位的解决方案：

- 落地或孵化场所
- 高规格的生产设备
- 建筑装修和技术咨询
- 办公室租赁
- 北爱尔兰投资发展署管理的物业
- 可以通过物业援助补助，获得财政帮助



在北爱尔兰寻找合适的商业物业

商业物业寻找

贝尔法斯特



商业网络

北爱尔兰投资发展署与地方议会、政府机构、经济发展组织、高等教育机构、行业代表和商业发展组织合作，为我们的客户提供最高水平的商业支持服务。

北爱尔兰拥有发达的商业网络，提供最佳实践建议、网络活动、商业合作机遇以及商业服务专家建议等各种服务。

研讨会



运营开发研讨会

贝尔法斯特拥有一个充满活力的技术探讨氛围。为对运营开发（文化、自动化、度量、共享）感兴趣的人，定期举办非正式会议。



开放网络应用安全项目（OWASP）是一个致力于提高软件安全性的全球性组织。贝尔法斯特分部非常受外国投资者和本土软件公司的欢迎。



合作网络

NIACE

Advanced Composites
and Engineering

北爱尔兰先进复合材料与工程研究中心联合工程公司和高校研发机构，共同培养学生的技术专长，为航空、汽车、建筑、海洋、可再生能源和航天等领域的创新和产品研发提供支持。



CHIC

Northern Ireland Connected
Health Innovation Centre

互联健康创新中心（CHIC）专注于互联健康领域的商业化研究。领导开展行业转型研究，使护理需求与技术提供商、研究人员和临床经验相一致。重点领域包括医学传感与诊断、智慧生活、分析和物联网。



Hirani

HEALTH INNOVATION
RESEARCH ALLIANCE
NORTHERN IRELAND

Partnerships for Health

北爱尔兰健康创新研究联盟（HIRANI）是由大学、卫生组织和其他行业机构组成的联盟。作为生命和卫生科学部门的代言人，它推动企业、学术界和卫生组织之间的协作和连接，并在国内和国际上共同促进和战略性地定位这种模式。

大事件

为了宣布您在北爱尔兰的运营，我们可以将您与当地媒体联系起来，以最大限度地提高您的品牌曝光率，并让您有机会与利益相关者、客户和潜在员工互动。我们还可以在全球的社交媒体网络推广您的公告。

在宣传过程中，我们可以为您提供全方位的支持，协调当地媒体，以及帮助您传播信息。

持续支持.....

您成功落户北爱尔兰后，我们将成为您值得信赖的业务伙伴。我们将为您安排专职顾问，提供财政和非财政援助等全方位的帮助。



和平桥，德里郡首府伦敦德里

